

Séance publique du lundi 17 décembre 2012

Convoqué le mardi 11 décembre 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salles du Conseil municipal, le lundi 17 décembre 2012 à 16H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux.

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARGHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUPRAZ, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Arnaud JULIEN, Gabrielle DELONCLE, Christian DUMONT, Claudine TROADEC-ROBERT.

Absents :

Mustapha MAJDOUL, Martine PETITOUT.

Plan local de déplacement - Secteur Nord Avenant à conclure sur les lots n°1, n°2 et n°3 du marché 12M008 Autorisation de signer

Philippe THINES rapporte :

Afin d'améliorer la sécurité et la qualité du cadre de vie, la Ville de Montpellier procède à la réorganisation des sens de circulation et le recalibrage des voies.

Les travaux ont pour objet le réaménagement de la place du Onze Novembre, la mise à double sens des quais du Verdanson et Tanneurs, l'inversion de la rue Henri Serre et la mise en sens unique de l'avenue Bouisson-Bertrand entre la place Godechot et l'avenue Saint Charles.

Les travaux consistent également à l'aménagement de pistes cyclables, la modification du réseau d'éclairage public et à la réfection du revêtement de la chaussée sur l'ensemble du tracé.

Les travaux, dévolus sur appel d'offres, ont été répartis en 3 lots en commissions du 6 mars 2012 pour les lots 1 et 2 et du 29 mai 2012 pour le lot 3:

Lot 1 : Voirie	RAZEL/BEC – EIFFAGE TP	2.391.541,07 € H.T.
-----------------------	-------------------------------	----------------------------

Lot 2 : Eclairage public	CITEOS - CEGELEC	314.946,09 € H.T.
---------------------------------	-------------------------	--------------------------

Lot 3 : Régulation trafic	SOTEM - ETETP	489.269,86 € H.T.
----------------------------------	----------------------	--------------------------

Le lot n°1 a pour objet, la modification des îlots directionnels, la création de pistes cyclables, la reprise des trottoirs ainsi que le revêtement général de la chaussée sur l'emprise du chantier.

Le lot n°2 a pour objet la reprise du réseau d'éclairage public.

Le lot n°3 a pour objet la modification des carrefours à feux tricolores.

En phase d'exécution du chantier, un certain nombre de travaux et de sujétions techniques ne pouvait être prévu à l'origine du projet. Ces prestations nécessitent un avenant sur chacun des 3 lots pour les raisons suivantes.

Lot n° 1 : Voirie

Compte tenu des reports de trafic engendrés par les travaux, ayant créé des embouteillages non prévus initialement par les modèles de trafic, il est nécessaire de modifier le plan de circulation pendant la phase de chantier avec la mise en impasse de la rue d'Argencourt entre l'avenue du Professeur Valois et l'avenue Jean Mermoz pour un montant en plus-value de **3.530,00 € H.T.**

Compte tenu des difficultés de pose et de rendu qualitatif rencontrées en phase de mise en œuvre, les têtes d'îlots de la place du 11 Novembre sont réalisées avec des bordures courbes non prévues initialement, pour un montant en plus-value de **3.987,00 € H.T.**

En cours de réalisation des travaux, des demandes de riverains (aire de livraisons, stationnement supplémentaire et création de places supplémentaires réservées pour les personnes à mobilité réduite) ont conduit à l'adaptation du projet, pour rétablir la piste cyclable sur trottoir côté écoles, entre les rues Villefranche et Fabre, avec la reprise du trottoir côté Ecusson et permettre ainsi de satisfaire ces demandes exprimées par les riverains. Cette adaptation des accompagnements de voirie, côté Ecusson, a conduit, pour des raisons de mise en cohérence du projet, à remettre à neuf les revêtements des trottoirs non prévus initialement; ce afin d'avoir l'intégralité des trottoirs rendus neufs le long des Quais du Verdanson et des Tanneurs.

La totalité de ces modifications représente un montant en plus-value de **88.356,00 € H.T.**

Un ajournement des travaux, non programmé et non imputable à l'entreprise, a été prononcé pour parfaire cette adaptation du projet; ce qui a conduit à renvoyer au dépôt les équipes et des fournitures périssables pour un montant à prendre en compte de **14.728,00 € H.T.**

Le raccordement sur la rue Jugan a été modifié pour mieux prendre en compte la sortie des garages des immeubles riverains situés en début de rue; ce pour un montant en plus-value de **4.560,00 € H.T.**

L'ensemble des prestations citées ci-dessus représente un montant total en plus-value de **115.161,00 € H.T.**

Par ailleurs, s'agissant d'un marché conclu à prix unitaires, la rémunération des travaux se fait en fonction des quantités réellement exécutées conformément à l'article 12 du C.C.A.G. Travaux; les quantités initialement prévues au marché étant donné à titre estimatif. Ceci représente un montant en moins-value de **32.661,00 € H.T.**

En conclusion, le montant total de l'avenant relatif au lot n°1 – Voirie est donc de 82.500,00 € H.T.; ce qui porte le nouveau montant de ce lot à 2.474.041,07 € HT., soit une augmentation de 3,45 % par rapport au montant initial du marché.

Lot n° 2 : Eclairage public

Au cours d'exécution des travaux, il a été constaté que les réseaux existants n'étaient pas à la bonne profondeur. Les terrassements supplémentaires ainsi que le rajout de fourreaux supplémentaires s'élèvent à un montant en plus-value de **9.319,00 € H.T.**

De plus, des travaux non prévus initialement, par manque d'éléments lors du montage de l'appel d'offre de la part de France Télécom, conduisent à réaliser le génie civil du réseau (conformément à l'article L 224-35 du C.G.C.T.) afin de supprimer le réseau aérien; ce pour un montant en plus-value de **4.582,00 € H.T.**

Par ailleurs, s'agissant d'un marché conclu à prix unitaires, la rémunération des travaux se fait en fonction des quantités réellement exécutées conformément à l'article 12 du CCAG Travaux; les quantités initialement prévues au marché étant donné à titre estimatif. Ceci représente un montant en plus-value de **1.599,00 € H.T.**

En conclusion, le montant total de l'avenant relatif au lot n°2 – Eclairage public est donc de 15.500,00 € H.T.; ce qui porte le nouveau montant de ce lot à 330.446,09 € H.T., soit une augmentation de 4,92 % par rapport au montant initial du marché.

Lot n°3 : Régulation Trafic

Au cours d'exécution des travaux, il a été constaté que les fourreaux existants n'ont pu être réutilisés, car endommagés. Des liaisons sont créées, d'une part, entre la place du 11 Novembre et le carrefour Vernière-Substantion et, d'autre part, entre la rue Villefranche et la rue Ferdinand Fabre pour un montant en plus-value de **7.485,00 € H.T.**

L'adaptation du projet prévu dans le cadre lot n°1 - Voirie, entre les rues Villefranche et Ferdinand Fabre conduit à modifier l'implantation des feux tricolores; ce pour un montant en plus-value de **6.655,00 € H.T.**

La modification de l'implantation des feux tricolores du carrefour Verdanson-Substantion, afin de permettre une meilleure giration du tourne-à-droite pour les livraisons des commerces, s'élève à un montant en plus-value de **2.060,00 € H.T.**

Pendant le déroulement du chantier, il a été décidé d'optimiser la régulation des feux. Pour ce faire, des boucles de détections sont rajoutées pour un montant en plus-value de **8.890,00 € H.T.**

Par ailleurs, s'agissant d'un marché conclu à prix unitaires, la rémunération des travaux se fait en fonction des quantités réellement exécutées conformément à l'article 12 du CCAG Travaux; les quantités initialement prévues au marché étant donné à titre estimatif. Ceci représente un montant en moins-value de **690,00 € H.T.**

En conclusion, le montant de l'avenant relatif au lot n°3 – Régulation trafic est donc de 24. 400,00 € H.T.; ce qui porte le nouveau montant de ce lot à 513.669,86 € H.T., soit une augmentation de 4,99 % par rapport au montant initial du marché.

En conséquence, il est demandé au Conseil municipal :

- d'approuver la passation de l'avenant sur les lots 1, 2 et 3 du marché 12M008 à conclure avec, respectivement :

- RAZEL/BEC-EIFFAGE TP pour le lot n°1-Voirie;
- CITEOS-CEGELEC pour le lot n°2-Eclairage Public;
- SOTEM-ETETP pour le lot n°3-Régulation Trafic;

- d'autoriser Madame le Maire ou Monsieur l'Adjoint Délégué à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 18/12/2012